



Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Stadt Hallstadt

Bekanntmachung

Am

Montag, 07.04.2025, um 18:00 Uhr

findet im

Sitzungssaal 2. OGBürgerhaus Hallstadt, Mainstr. 2,

eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses statt.

Tagesordnung:

1 Bauanträge

- 1.1 Antrag auf Baugenehmigung (02/2025) zur Errichtung von zwei unbeleuchteten Werbetafeln auf dem Grundstück FINr. 2469/2 Gmkg. Hallstadt, Gundelsheimer Straße 5
- 1.2 Antrag auf Baugenehmigung (05/2025) zur Errichtung von zwei Doppelhaushälften auf dem Grundstück FINr. 2336/23 Gmkg. Hallstadt, Seebachstraße 12 a
- 1.3 Antrag auf Baugenehmigung (07/2025) zur Erweiterung einer bestehenden Garage um ein Carport mit Satteldach auf dem Grundstück FI.Nr. 3648/7 Gmkg. Hallstadt, Lichtenfelser Straße 77
- 1.4 Antrag auf Baugenehmigung (11/2025) zum Abriss einer vorhandenen Scheune in Verbindung mit dem Neubau eines Carports auf dem Grundstück FINr. 2333 Gmkg. Hallstadt, Kaspar-Schleibner-Straße 12
- 1.5 Antrag auf isolierte Befreiung (14/2025) zur Errichtung eines Gartenpavillions auf dem Grundstück FINr. 973 Gmkg. Dörfleins, Flurstraße 6

2 Bauvoranfragen

- 2.1 Antrag auf Vorbescheid (09/2025) zum Neubau eines

Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück FINr. 772 Gmkg. Dörfleins, Am Ziedergraben 5

3 Bauleitplanung

- 3.1** Modernisierung und Erweiterung der Mietwohnungen Am Landgericht 12 und 12a;
Projektvorstellung durch Joseph-Stiftung Bamberg
- 3.2** 2. Änderung des Bebauungsplanes "Hallstadt - Süd";
Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB

4 Bauleitplanung Nachbargemeinden

- 4.1** Gemeinde Breitengüßbach
Bebauungs- und Grünordnungsplan "Steingasse West", Ortsteil Zückshut;
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 4.2** Gemeinde Breitengüßbach
Flächennutzungs- und Landschaftsplan-Änderung (für den Bereich des Bebauungsplans "Steingasse West", Ortsteil Zückshut);
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 4.3** Gemeinde Kemmern
2. Änderung des Bebauungsplans "Hirtengarten";
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

5 Mitteilungen

6 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Hallstadt, 31.03.2025

Thomas Söder
Erster Bürgermeister