



Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Stadt Hallstadt

Bekanntmachung

Am

Montag, 20.01.2025, um 18:00 Uhr

findet im

Sitzungssaal 2. OGBürgerhaus Hallstadt, Mainstr. 2,

eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses statt.

Tagesordnung:

- 1** Verkehrsangelegenheiten
Verkehrssituation im Bereich der Lichtenfelser Straße

- 2** Bauanträge
 - 2.1** Antrag auf Baugenehmigung (52/2024) zur Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus und Errichtung von zwei Dachgauben auf dem Grundstück FINr. 90/152 Gmkg. Hallstadt - Kilianstraße 19
 - 2.2** Antrag auf Baugenehmigung (55/2024) zum Abbruch der Scheune und Umbau des Stallgebäudes zum Wohnhaus sowie Errichtung einer Garage Auf dem Grundstück FINr. 58 Gmkg. Hallstadt, Marktplatz 13
 - 2.3** Antrag auf Baugenehmigung (56/2024) zum Anbau von Balkonen an das bestehende Dreifamilienhaus auf dem Grundstück FINr. 254/103, Gmkg. Dörfleins, Hirtenstraße 24 -

- 3** Bauvoranfragen
 - 3.1** Antrag auf Vorbescheid (58/2024) zur Erweiterung des Wohnhauses durch einen Anbau auf dem Grundstück FINr. 549/3 Gmkg. Hallstadt, Schafhof 36 -

- 4** Bauleitplanung Nachbargemeinden

- 4.1** Stadt Bamberg
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 301 D "Am Gleisdreieck" und teilweise Änderung der Baulinienpläne Nr. 301 A, 205 D und 206 B;
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange n. § 4 Abs. 2 BauGB

- 4.2** Stadt Bamberg
Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich zwischen Coburger Straße und "Am Gleisdreieck";
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange n. § 4 Abs. 2 BauGB

- 4.3** Gemeinde Oberhaid
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Am Bau- und Wertstoffhof";
Scoping und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange n. § 4 Abs. 1 BauGB

- 4.4** Gemeinde Oberhaid
14. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Am Bau- und Wertstoffhof";
Scoping und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange n. § 4 Abs. 1 BauGB

- 5** Friedhof Hallstadt;
Vornahme von Baumpflanzungen im Friedhof

- 6** Mitteilungen

- 7** Wünsche und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Hallstadt, 13.01.2025

Thomas Söder
Erster Bürgermeister