



Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Stadt Hallstadt

Bekanntmachung

Am

Montag, 17.06.2024, um 18:00 Uhr

findet im

Sitzungssaal 2. OG, Bürgerhaus Hallstadt, Mainstr. 2,

eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses statt.

Tagesordnung:

1 Bauleitplanung

1.1 Bebauungsplan "Heganger" - 1. Änderung Behandlung der nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

1.1.1 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3
Abs. 2 BauGB;
Beteiligung der Öffentlichkeit (B-Plan "Heganger" - 1.
Änderung)

1.1.2 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 4
Abs. 2 BauGB;
Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher
Belange (B-Plan "Heganger" - 1. Änderung)

1.1.2.1 Stellungnahme des Landratsamtes Bamberg vom
22.05.2024 (B-Plan "Heganger" - 1. Änderung)

1.1.2.2 Stellungnahme Regierung von Oberfranken -
Bergamt Nordbayern - vom 05.06.2024 (B-Plan
"Heganger" - 1. Änderung)

1.1.2.3 Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes
Kronach vom 29.05.2024 (B-Plan "Heganger" - 1.
Änderung)

- 1.1.2.4** Stellungnahme des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken West vom 27.05.2024 (B-Plan "Heganger" - 1. Änderung)
- 1.1.2.5** Stellungnahme der Handwerkskammer für Oberfranken vom 22.05.2024 (B-Plan "Heganger" - 1. Änderung)
- 1.1.2.6** Stellungnahme der Stadt Bamberg vom 21.05.2024 (B-Plan "Heganger" - 1. Änderung)
- 1.1.2.7** Stellungnahme der Gemeinde Breitengüßbach vom 21.05.2024 (B-Plan "Heganger" - 1. Änderung)
- 1.1.2.8** Stellungnahme der Gemeinde Gundelsheim vom 17.05.2024 (B-Plan "Heganger" - 1. Änderung)

1.2 Bebauungsplan "Heganger" - 1. Änderung;
Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB

2 Bauanträge

- 2.1** Antrag auf Nutzungsänderung (14/2024) zur Nutzungsänderung von Zweifamilienwohnhaus zu Wohnheim für Asylsuchende auf dem Grundstück Fl. Nr. 128 Gemarkung Hallstadt, Bahnhofstraße 29
- 2.2** Antrag auf Abgrabungsgenehmigung (15/2024) zur Abgrabung für zukünftige Nutzung des Geländes auf dem Grundstück Fl. Nr. 757 Gemarkung Hallstadt, Michelinstraße 130
- 2.3** Antrag auf Baugenehmigung (16/2024) zum Neubau einer Lagerhalle auf dem Grundstück Fl. Nr. 300 Gemarkung Hallstadt, Bahnhofstraße
- 2.4** Änderungsantrag zu einem genehmigten Verfahren (17/2024) zum Aufstellen von zwei Fertiggaragen auf den bestehenden Stellplätzen auf dem Grundstück Fl. Nr. 963/1 Gemarkung Dörfleins, Dörfleinser Straße 20
- 2.5** Antrag auf Baugenehmigung (18/2024) zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl. Nr. 90/40 Gemarkung Hallstadt, Egerländer Straße 4
- 2.6** Antrag auf Nutzungsänderung (19/2024) Umnutzung eines Elektronikmarktes in einen Verkaufsmarkt für Mode, Schuhe und Sportartikel auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1784 und 1792/12, Gemarkung Hallstadt, Laubanger 31

3 Mitteilungen

4 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Hallstadt, 10.06.2024

Thomas Söder
Erster Bürgermeister