



Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Stadt Hallstadt

Bekanntmachung

Am

Montag, 16.01.2023, um 18:00 Uhr

findet im

Sitzungssaal, 2. OG Bürgerhaus Hallstadt, Mainstr. 2

eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses statt.

Tagesordnung:

1 Bauanträge

- 1.1** Antrag auf Baugenehmigung (71/2022) zur Errichtung von Werbeanlagen auf den Grundstücken Fl. Nrn. 2467, 2467/1, 2468 tw., 2469 tw. Gemarkung Hallstadt, Am Sportplatz 28

2 Bauvoranfragen

- 2.1** Antrag auf Vorbescheid (61/2022) zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 720/148, 720/149, 720/150, Gemarkung Hallstadt, Lärchenweg 2 / Ahornweg 1 + 3

3 Bauleitplanung

- 3.1** Bebauungsplan "Laubanger Nord" - 1. Änderung;
Behandlung der nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
- 3.1.1** Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB;
Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)
- 3.1.1.1** Stellungnahme des Landratsamtes Bamberg vom 08.12.2022 (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)

3.1.1.2 Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Kronach vom 09.12.2022 (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)

3.1.1.3 Stellungnahme des Ordnungsamtes Stadt Hallstadt vom 14.12.2022 (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)

3.1.1.4 Stellungnahme der Stadt Bamberg vom 14.12.2022 (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)

3.1.1.5 Gleichartige Stellungnahmen (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)

3.1.1.6 Keine Stellungnahmen (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)

3.1.2 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB; Beteiligung der Öffentlichkeit (B-Plan "Laubanger Nord" - 1. Änderung)

3.2 Bebauungsplan "Laubanger Nord" - 1. Änderung; Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB

4 Bürgerantrag zur Rücknahme des Bebauungsplanes für das Gebiet "Nr. 4D Peunt/Gründleinsbach" und Rückkehr zum ursprünglichen Bebauungsplan; Sachstand und Entscheidung über die Zulässigkeit gemäß Art. 18b Abs. 4 GO

5 Mitteilungen

6 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Hallstadt, 09.01.2023

Thomas Söder
Erster Bürgermeister