



Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Stadt Hallstadt

Bekanntmachung

Am

Montag, 20.06.2022, um 18:00 Uhr

findet im

Sitzungssaal 2.OG Bürgerhaus Hallstadt, Mainstr. 2,

eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses statt.

Tagesordnung:

- 1 Bauanträge
 - 1.1 Antrag auf Baugenehmigung (23/2022) zum Dachgeschossausbau auf dem Grundstück Fl. Nr. 83/11 Gemarkung Dörfleins, Dammstraße 10
 - 1.2 Antrag auf Baugenehmigung (27/2022) zum Neubau einer Sauna auf dem Grundstück Fl. Nr. 671 Gemarkung Dörfleins, Oberer Kapellberg 23
 - 1.3 Antrag auf Baugenehmigung (28/2022) zur Sanierung des bestehenden Wohnhauses mit Ausbau des Dachgeschosses und Anbau eines Balkons auf dem Grundstück Fl. Nr. 2464/7 Gemarkung Hallstadt, Am Sportplatz 5
 - 1.4 Antrag auf Baugenehmigung (29/2022) zum Umbau eines Einfamilienhauses zum Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück Fl. Nr. 254/83 Gemarkung Dörfleins, Hirtenstraße 12
 - 1.5 Antrag auf Baugenehmigung (30/2022) zur Nutzungsänderung der bestehenden Scheune zur Wohnung auf dem Grundstück Fl. Nr. 963/1 Gemarkung Dörfleins, Dörfleinser Straße 20
 - 1.6 Antrag auf Baugenehmigung (31/2022) zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 663, 664 Gemarkung Hallstadt, Grabenstraße 12a

- 1.7** Antrag auf Baugenehmigung (32/2022) zur Errichtung eines Balkons im 1. Obergeschoss auf dem Grundstück Fl. Nr. 172 Gemarkung Hallstadt, Lichtenfelser Straße 28
- 1.8** Antrag auf Baugenehmigung (33/2022) zum Anbringen von Werbeanlagen (Einzelbuchstabenanlagen, Leuchttransparente, Pylon, Fahnen) auf dem Grundstück Fl. Nr. 1855/9 Gemarkung Hallstadt, Biegenhofstraße 24
- 1.9** Antrag auf Baugenehmigung (34/2022) zur Verlängerung einer temporären Basisstation für das Mobilfunknetz mit Container und Abspannung auf einem Tandem-Fahrgestell auf dem Grundstück Fl. Nr. 757 Gemarkung Hallstadt, Michelinstraße 130
- 1.10** Antrag auf Baugenehmigung (35/2022) zum Umbau des Dachgeschosses zu einer Wohnung mit Dachterrasse auf dem Grundstück Fl. Nr. 809 Gemarkung Hallstadt, Borstig 20
- 1.11** Antrag auf Baugenehmigung (36/2022) zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 901 Gemarkung Dörfleins, Obere Hut 22
- 1.12** Antrag auf Baugenehmigung (21/2022) zum Neubau eines Lebensmittelmarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 2466, 2466/5, 2468, 2469, 2477, Gemarkung Hallstadt, Nähe Mainstümpfel
- 1.13** Antrag auf Baugenehmigung (20/2022) zum Neubau eines Drogeriemarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 2466, 2466/5, 2468, 2469, 2477, Gemarkung Hallstadt, Nähe Mainstümpfel
- 1.14** Antrag auf Baugenehmigung (30/2021) zum Neubau eines LIDL Lebensmittelmarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 2467, 2468 Tfl., 2469 Tfl., Gemarkung Hallstadt, Am Sportplatz 28

2 Bauleitplanung

- 2.1** Bebauungsplan "Laubanger Nord" - 1. Änderung Aufstellungsbeschluss
- 2.2** Bebauungsplan "Laubanger Nord" - 1. Änderung Billigung des Vorentwurfes und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange n. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
- 2.3** Bauleitplanung der Nachbargemeinden
 - 2.3.1** Stadt Bamberg; Bebauungsplan der Innenentwicklung mit integriertem Grünordnungsplan: Nr. 208 F für den Bereich Laubanger 14

und 14a "Laubanger-Einkaufs-Zentrum - LEZ";
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

2.3.2 Gemeinde Bischberg;
4. Änderung des Bebauungsplans der Innenentwicklung
„Ziegelhüttenleithe“;
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange
gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

3 Parksituation im Bereich der Wendeplatte in der Angerstraße;
Künftige Beschilderung

4 Mitteilungen

5 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Hallstadt, 13.06.2022

Thomas Söder
Erster Bürgermeister