



Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Stadt Hallstadt

Bekanntmachung

Am

Montag, 16.05.2022, um 17:00 Uhr

findet

ein Ortstermin, Treffpunkt am Bauhof, Bamberger Straße 84 und anschließend

im

Sitzungssaal, 2. OG Bürgerhaus Hallstadt, Mainstr. 2,

eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses statt.

Tagesordnung:

- 1** Ortsbegehungen
 - 1.1** Verkehrsanlage Neubau Feuerwehr - Zufahrt Ost; Ausbau Bamberger Straße (Fortführung der Zufahrt Ost) bis Kreuzungsbereich Seebachstraße
 - 1.2** Kriegererehrendenkmal für die Verstorbenen der beiden Weltkriege; Entscheidung über den Standort auf dem Friedhofsgelände
- 2** Stadtsanierung Gartenstraße;
Vorstellung Vorentwurfsplanung und Schätzkosten durch die Planungsbüros mit Fassung eines Grundsatzbeschlusses über weitere Vorgehensweise
- 3** Bauanträge
 - 3.1** Antrag auf Baugenehmigung (16/2022) zur Errichtung einer Terrasse sowie eines Balkons auf dem Grundstück Fl. Nr. 6/45 Gemarkung Hallstadt, Mainanger 4
 - 3.2** Antrag auf Baugenehmigung (17/2022) zur Errichtung einer Dachgaube und Dachterrasse sowie Nutzung der bestehenden

Wohnung im UG als Ferienwohnung auf dem Grundstück Fl. Nr. 727
Gemarkung Dörfleins, Unterer Kapellberg 9

- 3.3** Antrag auf Baugenehmigung (18/2022) zum Wohnhausanbau, Veränderung des Dachstuhles sowie Teilabbruch mit Neuerrichtung der Garage auf dem Grundstück Fl. Nr. 85/2 Gemarkung Dörfleins, Hirtenstraße 19
- 3.4** Antrag auf Baugenehmigung (19/2022) zur Errichtung einer Elektro-Schnellladesäule für Elektrofahrzeuge auf dem Grundstück Fl. Nr. 1653 Gemarkung Hallstadt, Emil-Kemmer-Straße 21
- 3.5** Antrag auf Baugenehmigung (20/2022) zum Neubau eines Drogeriemarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 2466, 2468, 2469, 2471, 2477, Gemarkung Hallstadt, Nähe Mainstümpfel
- 3.6** Antrag auf Baugenehmigung (21/2022) zum Neubau eines Lebensmittelmarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 2466, 2468, 2469, 2471, 2477, Gemarkung Hallstadt, Nähe Mainstümpfel
- 3.7** Antrag auf Baugenehmigung (22/2022) zur Errichtung von Dachgauben auf dem Grundstück Fl. Nr. 655/2 Gemarkung Hallstadt, Königshofstraße 10

4 Bauvoranfragen

5 Bauleitplanung

- 5.1** 1. Änderung des Bebauungsplanes "Borstig I"; Billigungs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 5.2** Bebauungsplanänderung "Hallstadt Süd, 1E"; Vorstellung weiterer Variante zu möglicher Bebauungsplanänderung

6 Bauleitplanung Nachbargemeinden

- 6.1** Gemeinde Oberhaid;
3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Unterhaid West" als Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan;
Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 6.2** Gemeinde Oberhaid;
13. Änderung Flächennutzungsplan „Unterhaid West“;
Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

7 Mitteilungen

8 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Hallstadt, 09.05.2022

Thomas Söder
Erster Bürgermeister