



Ausgehängt am:

Abgenommen am:

Stadt Hallstadt

Bekanntmachung

Am

Montag, 03.05.2021, um 18:00 Uhr

findet im

Kulturboden in der Marktscheune

eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses statt.

Tagesordnung:

- 1 Bauanträge
 - 1.1 Verlängerung Antrag auf Baugenehmigung (BVz. 48/2012, Az. LRA 20121107) zum Abbruch von Rückgebäuden mit Wiedererrichtung sowie Nutzungsänderung im Hauptgebäude auf dem Grundstück Fl. Nr. 59 Gemarkung Hallstadt, Marktplatz 15
 - 1.2 Antrag auf Baugenehmigung (21/2021) zum Umbau und Sanierung des denkmalgeschützten Wohnhauses mit Nutzungsänderung zu Wohnen im DG und Errichtung von Dachgauben sowie eines Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 177 Gemarkung Hallstadt, Bachgasse 21
 - 1.3 Antrag auf Baugenehmigung (23/2021) zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl. Nr. 748/24 Gemarkung Hallstadt, Birkenweg 12
 - 1.4 Änderungsantrag zu einem genehmigten Verfahren (27/2021) zur Abänderung KFZ-Abstellfläche in geschlossene Mittelgarage mit Teilabriss eingehauster Vorbereich auf dem Grundstück Fl. Nr. 910 Gemarkung Hallstadt, Michelinstraße 132
 - 1.5 Antrag auf Baugenehmigung (28/2021) zur Nutzungsänderung - Temporäre Nutzung (2 Jahre) - des bisherigen Feuerwehrheims als Kindertagesstätte auf dem Grundstück Fl. Nr. 184 Gemarkung Hallstadt, Mainstraße 28

- 1.6** Antrag auf Baugenehmigung (29/2021) zur Umgestaltung der bestehenden Außentreppe mit Balkonanbindung auf dem Grundstück Fl. Nr. 254/243 Gemarkung Dörfleins, Flurstraße 4
- 1.7** Antrag auf Baugenehmigung (30/2021) zum Neubau eines LIDL Lebensmittelmarktes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 2467, 2468 Tfl., 2469 Tfl., Gemarkung Hallstadt, Am Sportplatz 28
- 1.8** Antrag auf Baugenehmigung (31/2021) zur Nutzungsänderung eines Autoteile-Großhandels zu einem Lebensmittel-Großhandel mit Verkauf und zwei einzelnen Dienstleistungsflächen auf dem Grundstück Fl.Nr. 916, Gemarkung Hallstadt, Michelinstraße 144
- 1.9** Antrag auf Baugenehmigung (32/2021) zur Erweiterung der Dachgauben und Einbau einer Wohnung im DG auf dem Grundstück 720/127, Gemarkung Hallstadt, Ginsterweg 3

2 Bauvoranfragen

- 2.1** Antrag auf Vorbescheid (24/2021) zur Dachsanierung mit gleichzeitiger Erweiterung des bereits vorhandenen Wohnraums im DG durch die Errichtung von Gauben auf dem Grundstück Fl. Nr. 2419/4 Gemarkung Hallstadt, Adolf-Wächter-Straße 30

3 Bauleitplanung Nachbargemeinden

- 3.1** Stadt Bamberg;
Bebauungsplan Nr. 305 H für den Bereich nordwestlich des Bahnhofs "Regionaler Omnibusbahnhof ROB", Bebauungsplan der Innenentwicklung mit integriertem GOP;
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 3.2** Gemeinde Bischberg;
Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich Gewerbegebiet Trosdorf (Teilflächen der Gemarkung Trosdorf und Bischberg);
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 3.3** Gemeinde Bischberg;
Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan: 5. Änderung und Erweiterung des Teilbebauungsplanes "Industriegebiet Trosdorf";
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

4 Mitteilungen

5 Wünsche und Anfragen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Hallstadt, 26.04.2021

Thomas Söder
Erster Bürgermeister